

BOLIGSELSKABET LANGELAND



REFERAT AF AFDELINGSMØDE I AFD. 6, SOMMERLYST 42 - 50.

Dato: *Tirsdag den 7. september 2021 kl. 16'30 på Boligselskabets kontor, Spodsbjergvej 137, Rudkøbing.*

Tilstede: *6 beboere samt inspektør Ole Hansen og forretningsfører Jens Garfalk*

1. Valg af dirigent.
 - *Kurt Karlsson blev valgt til dirigent.*
2. Fremlæggelse af beretning og årsregnskab for perioden siden sidste møde.
 - *Regnskab for 2020 blev gennemgået og godkendt.*
 - *Orientering om foretaget vedligeholdelse m.v. i 2020 samt planlagte arbejder for 2021 og 2022.*
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
 - *Budget 2022 blev gennemgået og godkendt.*
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
 - *Indkommet forslag om:*
 - *Renovation nu og fremover – debatteret placering af containere, besluttet at der skal øget skiltning på containerne samt opfordring til beboere om at folde papkasser.*
 - *Sikring af kælderrum mod tyveri – låsebeslag gås efter.*
 - *Oprydning på legeplads – der opsættes net / kurv e. lign til opbevaring.*
 - *Fordeling af strøm i cykelskuret - Afregnes via fællesmåler.*
 - *Hvilke gårdmænd er tilknyttet afd. – gårdmændene arbejder i teams.*
 - *Navn på cykler, der benyttes – der igangsættes en oprydning af herreløse cykler.*
 - *Oprydning i cykelskur – seddel rundsendes ti beboere.*
5. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen.
 - *Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.*
6. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Et medlem skal (iflg. Boligselskabets vedtægter § 15 st. 2) vælges til en valgperiode på 1 år og et medlem til en valgperiode på 2 år.
 - *Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.*
7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen
 - *Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.*
8. Eventuelt
 - *Forskellige emner blev debatteret herunder brandventilation i opgange, rottekasser, altanafvanding, køleskabe m.v.*

Referent: Jens Garfalk