

REFERAT AF AFDELINGSMØDE I AFD. 2, FREDENSVEJ 14 – 40.

Dato: *Torsdag den 11. maj 2017 kl. 17'00 på Boligselskabets kontor.*

Tilstede: *12 beboere samt inspektør Jens Jørgensen og forretningsfører Jens Garfalk*

1. Valg af dirigent

Jens Garfalk blev valgt til dirigent

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.

Afdelingens regnskab 2016 gennemgået og godkendt

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Afdelingens budget 2018 gennemgået og godkendt.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Forslag til udskiftning af tag, tagvinduer samt vinduer og døre. Fornyelse af udvendige trapper. Montering af nye køkkener, toilet på 1. sal, vandstik og kloak samt opdatering af elinstallation. Forslaget vil medføre en huslejestigning på kr. 1.880,00 pr. mdr., når renoveringen er gennemført.

Forslaget fortsætter:

a. at afdelingen sammenlægges med afdeling 1 og 3.

b. at tilskud fra egen trækningsret / dispositionsfonden, kan bevilliges af selskabsbestyrelsen.

c. at låneoptagelse kan godkendes af selskabsbestyrelsen og kommunalbestyrelsen.

Forslaget blev gennemgået og grundigt debatteret. Ikke alle ønskede "åbent" køkken – valgmuligheder vil på et senere møde blive præsenteret af arkitekten. 10 lejemaal var repræsenteret på mødet. Forslaget blev vedtaget med 20 stemmer for og 0 i mod.

5. Valg af formand til afdelingsbestyrelsen.

Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.

6. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen. Et medlem skal (iflg. Boligselskabets vedtægter § 15 st.2) vælges til en valgperiode på 1 år og et medlem til en valgperiode på 2 år.

Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Afdelingen ønskede ikke valg af en afdelingsbestyrelse.

8. Eventuelt:

Forskellige emner blev debatteret, herunder refusion af el-betaling m.v. fra forsikring, ønske om havemand m.v.

Referent: *Jens Garfalk.*